

LOTE ZONA
INDUSTRIAL SECTOR
GUATIGUARA
PIEDRECUESTA

UBICACIÓN

Lote ubicado en el costado occidental de autopista que comunica a Bucaramanga con Piedecuesta, sector suburbano denominado Guatiguara.

Con acceso por vía pavimentada de doble carril, hasta el punto denominado Puerto Nuevo, zona donde se encuentra la nueva planta de gaseosas Postobon



Instituto Colombiano del
A Bucaramanga Petroleo- ICP



DOBLE CALZADA



A Piedecuesta

Postobon

Los Bambúes

PUERTO NUEVO



Desvio Guatiguara - El
Manantial - Palogordo





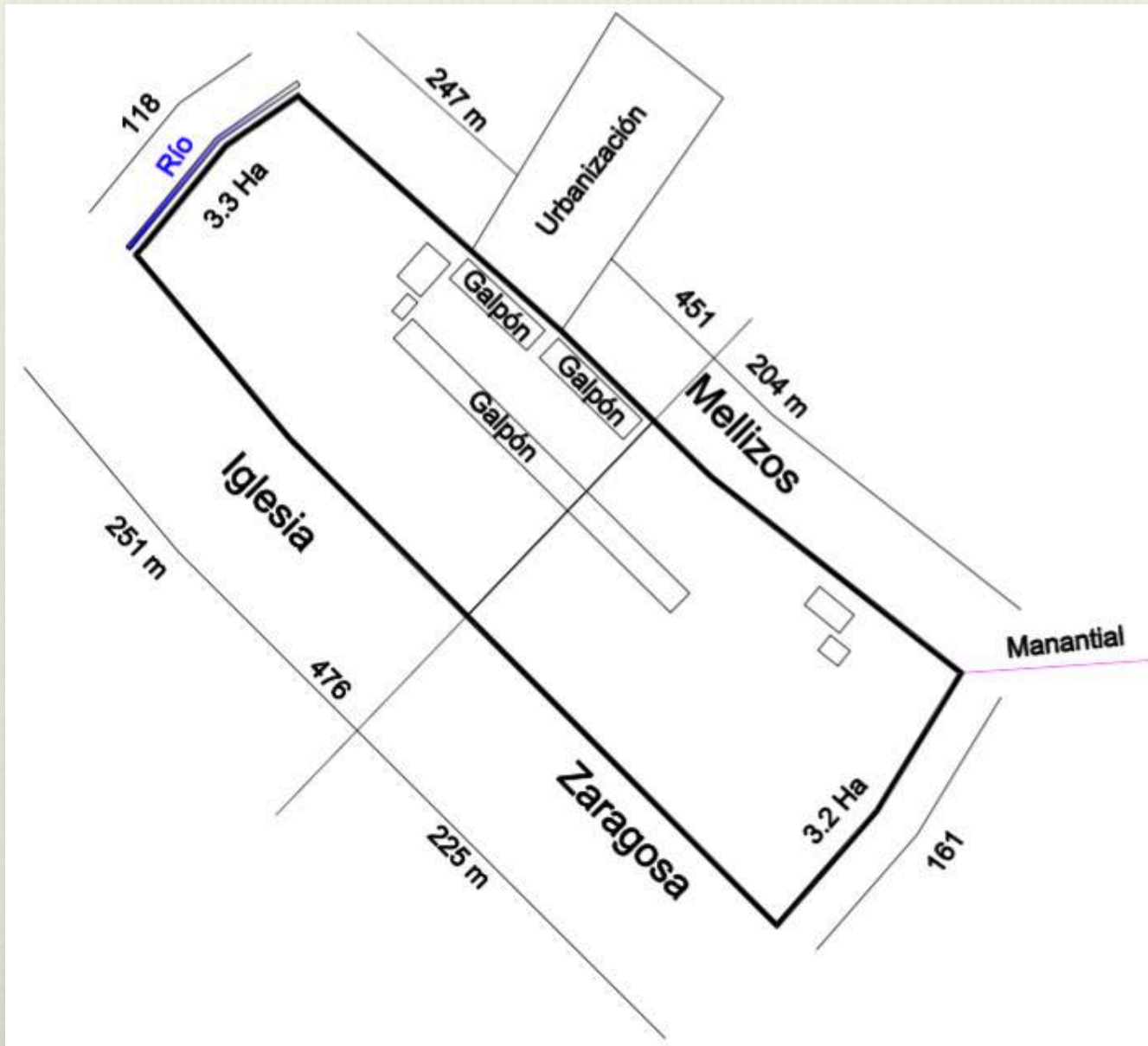


Image © 2013 DigitalGlobe

Fechas de imágenes: 29 de Jul. de 2005

6°59'19.94" N 73°05'00.33" O elev. 912 m

Medidas aproximadas no realizadas por topógrafo



Descripción

❖ **NOMENCLATURA**

Lote de terreno denominado Los Cedros, ubicado en la vereda de Guatiguara.

❖ **CLASE DE INMUEBLE**

Finca suburbana terreno plano en un 95%, cuenta con una casa principal, dos casa para viviente y un área de galpones de 3.300 mts aproximadamente, actualmente se encuentra habitada y hay algunos sembrados de pasto.

❖ **ÁREA**

Área total: Aproximadamente 8 Hectares.

❖ **SERVICIOS**

Cuenta con servicios de agua, gas domiciliario y energía eléctrica.

El Sector

Zona suburbana que se encuentra sin desarrollar localizada al costado nor-occidental del municipio de Piedecuesta sobre el costado Occidental de la autopista Floridablanca-Piedecuesta a una distancia aproximada de la misma de 4.2 Kms.

Vía actualmente en construcción hasta Puerto Nuevo y de Puerto Nuevo a Palogordo vía sin pavimentar, no posee red de alcantarillado, si existen redes eléctricas de media y baja tensión y red de acueducto.

ENTRADA



CASA PRINCIPAL



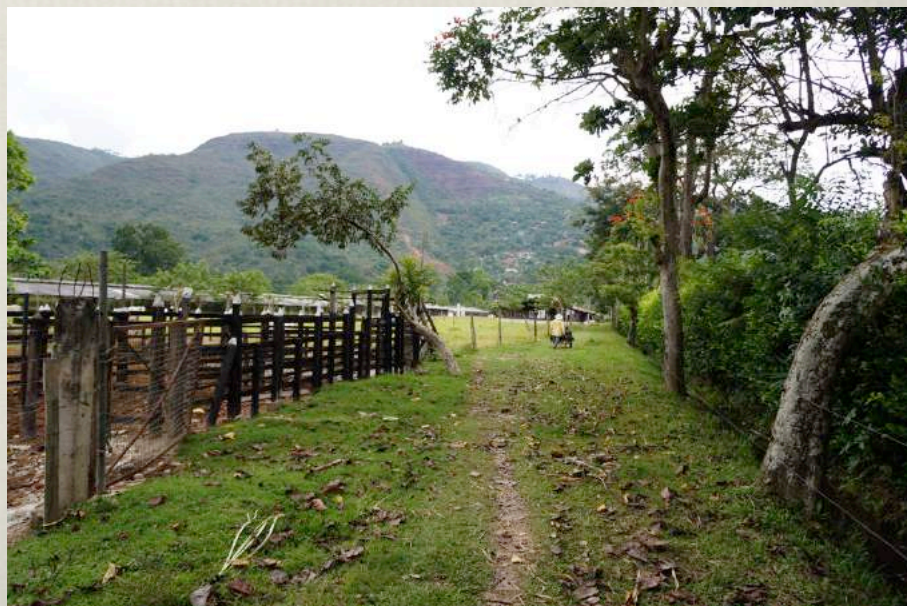
COCINA DE LEÑA, LAGOS Y CASA VIVIENTE



GALPONES



ESTABLO



GALPONES, URBANIZACIÓN ALCALDIA Y EDIFICIOS COMFENALCO



GALPONES, URBANIZACIÓN ALCALDIA Y EDIFICIOS COMFENALCO



Galpones

Urb. Alcaldía

Edf. Comfenalco